# 附表4

深圳市2017年度市本级财政承担的房屋征收常规项目表

单位：万平方米，万元

| 序号 | 项目名称 | 项目实施单位 | 项目所在区 | 工作内容 | 建设起止年限 | 计划总面积 | 2017年计划面积 | 计划总投资 | 至2016年底市已下达的资金计划 | 2017年计划申请投资 | 项目立项依据 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 一、新建项目33个 |
| 1 | 东部过境高速公路市政连接线配套工程征转地拆迁项目（新秀立交改造） | 罗湖区政府 | 罗湖区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2018 | 0.35 | 0.10 | 1000 | 0 | 50 | 市政府六届十一次常务会议纪要 |
| 2 | 春风路隧道工程 | 福田区政府 | 福田区 | 征收地、房屋征收补偿 | — | 0.0145 | 0.0145 | — | — | — | 市政府六届十一次常务会议纪要 |
| 3 | 盐田北综合车场用地拆迁 | 盐田区政府 | 盐田区 | 测绘、评估等前期工作 | 2017-2018 | 1.20 | 1.20 | 2000 | 0 | 2000 | 深交建设函〔2016〕24号 |
| 4 | 盐港东立交房屋征收 | 测绘、评估等前期工作 | — | 0.062 | 0.062 | 1200 | 0 | 1200 | 深交函〔2016〕2493号 |
| 5 | 高速公路收费站及配套设施工程朗田站 | 宝安区政府 | 宝安区 | 测绘、评估等前期工作 | — | 4.76 | 4.76 | — | 0 | 100 | 深交函〔2016〕1111号 |
| 6 | 高速公路收费站及配套设施工程塘头站 | 测绘、评估等前期工作 | 2017 | 9.94 | 9.94 | — | 0 | 300 | 深交函〔2016〕1111号 |
| 7 | 石龙仔路市政工程 | 征收地、房屋征收补偿 | 2017-2020 | 22.01 | 5.14 | 65324.75 | 0 | 100 | 深发改〔2011〕1470号 |
| 8 | 高速公路收费站及配套设施工程罗田站 | 测绘、评估等前期工作 | 2017 | 21.56 | 21.56 | — | 0 | 300 | 深交函〔2016〕1111号 |
| 9 | 海滨大道（重庆路西延段—新沙路西延段） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2018 | 39.93 | 10.00 | 2450 | 0 | 100 | 深发改〔2015〕562号 |
| 10 | 凤塘大道西延段（海滨大道—福园二路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2018 | 5.60 | 1.00 | 1000 | 0 | 100 | 深发改〔2015〕385号 |
| 11 | 沙福路西延段（海滨大道—锦程路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 6.89 | 1.00 | 1000 | 0 | 100 | 深发改〔2015〕562号 |
| 12 | 新沙路西延段（海滨大道—锦程路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 8.10 | 1.00 | — | — | 0 | 深发改〔2015〕385号 |

| 序号 | 项目名称 | 项目实施单位 | 项目所在区 | 工作内容 | 建设起止年限 | 计划总面积 | 2017年计划面积 | 计划总投资 | 至2016年底市已下达的资金计划 | 2017年计划申请投资 | 项目立项依据 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 13 | 沙井南环路西延段（海滨大道—锦程路） | 宝安区政府 | 宝安区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 13.05 | 1.00 | — | — | 0 | 宝发改政投〔2015〕5号 |
| 14 | 五指耙森林公园 | 测绘、评估等前期工作 | — | 197.74 | — | 5460 | — | 100 | 深发改〔2009〕976号 |
| 15 | 民乐路（沙福路西延段—沙井南环路西延段） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 3.33 | 0.50 | — | — | 0 | 宝发改政投〔2015〕5号 |
| 16 | 展览大道（海云路—蚝业路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2018 | 4.91 | 1.50 | 1000 | 0 | 100 | 深发改〔2015〕385号 |
| 17 | 海云路（海滨大道—新沙路西延段） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2018 | 23.74 | 5.00 | 1000 | 0 | 100 | 深发改〔2015〕385号 |
| 18 | 桥和路西延段（海云路—福园二路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2018 | 1.12 | 0.50 | 1000 | 0 | 100 | 深发改〔2015〕385号 |
| 19 | 德民路（荣安路—锦程路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 3.73 | 0.50 | — | — | 0 | 宝发改政投〔2015〕225号 |
| 20 | 荣安路（新沙路西延段—锦程路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 7.76 | 0.50 | — | — | 0 | 宝发改政投〔2016〕106号 |
| 21 | 民主大道西延段（荣安路—民乐路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 1.90 | 0.50 | — | — | 0 | 宝发改政投〔2015〕74号 |
| 22 | 丰民路（海锦路—德民路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 3.01 | 0.50 | — | — | 0 | 宝发改政投〔2015〕5号 |
| 23 | 海锦路（万乐路—锦程路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 2.06 | 0.50 | — | — | 0 | 宝发改政投〔2015〕5号 |
| 24 | 万乐路西延段（海云路—锦程路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 2.60 | 0.50 | — | — | 0 | 宝发改政投〔2015〕74号 |
| 25 | 锦云路（民乐路—锦程路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 13.55 | 0.50 | — | — | 0 | 宝发改政投〔2015〕5号 |
| 26 | 秀峰收费站工程项目 | 龙岗区政府 | 龙岗区 | — | 2017 | — | — | — | — | — | 市政府六届十三次常务会议纪要 |
| 27 | 排榜收费站工程项目 | — | 2017 | — | — | — | — | — | 市政府六届十三次常务会议纪要 |

| 序号 | 项目名称 | 项目实施单位 | 项目所在区 | 工作内容 | 建设起止年限 | 计划总面积 | 2017年计划面积 | 计划总投资 | 至2016年底市已下达的资金计划 | 2017年计划申请投资 | 项目立项依据 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 28 | 龙岗收费站工程项目 | 龙岗区政府 | 龙岗区 | — | 2017 | — | — | — | — | — | 市政府六届十三次常务会议纪要 |
| 29 | “二线插花地”棚户区改造征收项目 | — | 2017 | 5.87 | 5.87 | — | 0 | — | 深会纪〔2016〕1号 |
| 30 | 绿梓大道一标B段 | 坪山区政府 | 坪山区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2017-2018 |  | 10.00 | 170000 | 0 | 20000 | — |
| 31 | 光侨大道至布龙路连接线市政工程光明新区段 | 光明新区管委会 | 光明新区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2017 | 10.97 | 10.97 | 5000 | 0 | 5000 | 深发改〔2009〕260号 |
| 32 | 深圳市青少年足球训练基地项目 | 征收地、房屋征收补偿 | 2017 | 5.55 | — | — | 0 | — | 深发改〔2015〕974号 |
| 33 | 赣深铁路客运专线深圳段 | 沿线辖区政府 | 跨区 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 小计 |  |  |  |  | 257434.75 |  | 29750 |  |
| 二、续建项目62个 |
| 34 | 深圳外环高速公路 | 深圳市特区建设发展集团有限公司 | 宝安区龙岗区龙华区光明新区坪山区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 823.79 | 31.58 | 630000 | 605852 | 24148 | 粤发改交通函〔2014〕2020号 |
| 35 | 福田口岸东广场拆迁补偿项目 | 市航运集团福田区政府市规划国土委 | 福田区 | — | 2008-2017 | 19747.8 | 4764.54 | 39400 | — | 5400 | 市政府办公会议纪要〔2013〕279号、深拆协字〔2008〕第026号 |
| 36 | 深圳中学总体改造三期工程 | 市教育局 | 罗湖区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 2.02 | 2.02 | 15127.59 | 11873 | 1952.75 | 市政府办公会议纪要〔2007〕459号 |
| 37 | 鹿丹村综合改造工程房屋征收项目 | 市住建局 | 征收地、房屋征收补偿 | 2011-2017 | — | — | 62100 | 57900 | 4200 | 市政府办公会议纪要〔2013〕350号 |
| 38 | 春风隧道工程征收项目 | 罗湖区政府 | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2020 | 1.66 | 0.41 | 27000 | 0 | 1600 | 市政府六届十一次常务会议纪要 |

| 序号 | 项目名称 | 项目实施单位 | 项目所在区 | 工作内容 | 建设起止年限 | 计划总面积 | 2017年计划面积 | 计划总投资 | 至2016年底市已下达的资金计划 | 2017年计划申请投资 | 项目立项依据 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 39 | 仙湖植物园征地补偿（水库新村） | 罗湖区政府 | 罗湖区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2018 | 80.00 | 80.00 | 3000 | 0 | 4500 | 市政府办公会议纪要〔2009〕103号 |
| 40 | “二线插花地”棚户区改造征收项目（罗湖片区） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2020 | 107.00 | 30.00 | 1000 | 0 | 0 | 深会纪〔2016〕1号 |
| 41 | 洪湖水质净化厂 | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | — | — | 100 | 0 | 0 | — |
| 42 | 北环电缆隧道工程福田辖区段 | 福田区政府 | 福田区 | 测绘、评估等前期工作 | 2014-2017 | 0.0128 | 0.0128 | 900 | 900 | 0 | 深发改〔2009〕1842号 |
| 43 | 侨城东路北延工程福田辖区段 | 测绘、评估等前期工作 | 2014-2017 | — | — | — | — | — | 深发改〔2010〕1332号 |
| 44 | 东角头油气库企业搬迁整治项目 | 南山区政府 | 南山区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2012-2017 | 8.20 | 5.80 | 64000 | — | 43000 | 市政府办公会议纪要〔2008〕446号 |
| 45 | 坪盐通道盐田段项目征转地 | 盐田区政府 | 盐田区 | 测绘、评估等前期工作 | 2016-2019 | 0.025 | 0.025 | 300 | 0 | 300 | 深交函〔2014〕1395号 |
| 46 | 小梅沙村3578亩青苗补偿项目 | 征收地、房屋征收补偿 | 2015-2017 | 387.75 | 149.22 | 7500 | 7500 | 0 | 深征合字〔2005〕034号深规土函〔2014〕2795号 |
| 47 | 盐田二输变电工程征地 | 征收地、房屋征收补偿 | 2014-2017 | 0.35 | 0.35 | 300 | 300 | 0 | 深发改〔2012〕545号 |
| 48 | 和秀西路西延段（海云路—福园二路） | 宝安区政府 | 宝安区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2018 | 0.27 | 0.10 | 6521 | 0 | 100 | 宝发改政投〔2015〕231号 |
| 49 | 重庆路西延段（海滨大道—松福大道） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2018 | 8.25 | 2.00 | 2450 | 0 | 100 | 宝发改政投〔2015〕5号 |
| 50 | 东宝河新安大桥新建工程 | 测绘、评估等前期工作 | — | 2.00 | 2.00 | 700 | 0 | 700 | 深发改〔2013〕836号 |
| 51 | 东明大道（广深高速—光明园区）（宝安段）工程 | 测绘、评估等前期工作 | — | 3.16 | 3.16 | — | — | 0 | 深宝工务字〔2009〕26号 |

| 序号 | 项目名称 | 项目实施单位 | 项目所在区 | 工作内容 | 建设起止年限 | 计划总面积 | 2017年计划面积 | 计划总投资 | 至2016年底市已下达的资金计划 | 2017年计划申请投资 | 项目立项依据 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 52 | 机场南路 | 宝安区政府 | 宝安区 | 征收地、房屋征收补偿 | — | 53.00 | 53.00 | 3319 | 3168 | 0 | 深建工函〔2011〕183号 |
| 53 | 景芳路西延段（海云路—福园二路） | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2018 | 0.44 | 0.10 | 2000 | 0 | 100 | 宝发改政投〔2015〕5号 |
| 54 | 石岩河综合整治工程（二期） | 测绘、评估等前期工作 | — | — | — | — | — | 0 | 深发改〔2014〕8号 |
| 55 | 石岩河综合整治工程 | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2017 | — | — | 29297 | 0 | 20000 | 深发改〔2014〕8号 |
| 56 | 石清大道一期（石岩段） | 征收地、房屋征收补偿 | 2014-2017 | 29.84 | 13.60 | 8581 | 6865 | 1715 | 宝发改函〔2013〕54号 |
| 57 | 洲石路延长线 | 征收地、房屋征收补偿 | 2014-2017 | 6.08 | 3.50 | 12810 | 10278 | 2531 | 宝发改函〔2013〕377号 |
| 58 | 福永十二高级中学 | 征收地、房屋征收补偿 | — | — | — | — | 1909 | 0 | 深发改〔2013〕1295号 |
| 59 | 凤塘大道 | 征收地、房屋征收补偿 | — | — | — | 20517 | 0 | 500 | 深发改〔2013〕386号深发改〔2016〕308号 |
| 60 | 深圳市第十三高级中学 | 测绘、评估等前期工作 | 2017 | 87092 | — | — | — | 0 | — |
| 61 | 上寮河水环境整治工程 | 征收地、房屋征收补偿 | — | — | — | 4000 | 2000 | 2000 | 深发改〔2014〕8号 |
| 62 | 沙井南环路至玉律道路工程 | 征收地、房屋征收补偿 | — | 68.85 | 68.85 | 25000 | 0 | 5000 | 深宝公路函〔2009〕258号 |
| 63 | 茅洲河流域水环境综合整治—排涝河综合整治工程 | 征收地、房屋征收补偿 | — | 10.39 | — | 23000 | 5000 | 11000 | 宝发改〔2015〕158号 |
| 64 | 沙江西路延伸段（沙井新和路—广深高速西辅道）市政工程 | 测绘、评估等前期工作 | — | 13.34 | — | — | — | 0 | 深发改〔2015〕387号 |
| 65 | 沙井片区新建综合医院 | 测绘、评估等前期工作 | — | 14.18 | — | — | — | 0 | — |

| 序号 | 项目名称 | 项目实施单位 | 项目所在区 | 工作内容 | 建设起止年限 | 计划总面积 | 2017年计划面积 | 计划总投资 | 至2016年底市已下达的资金计划 | 2017年计划申请投资 | 项目立项依据 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 66 | 茅洲河中上游段综合整治工程 | 宝安区政府 | 宝安区 | 征收地、房屋征收补偿 | — | 87.38 | 87.38 | 4555 | 4555 | 0 | 深发改〔2010〕1217号宝发改〔2007〕742号 |
| 67 | 潭头西综合车场 | — | — | 1.50 | — | — | — | 50 | — |
| 68 | 大田洋综合车场 | — | — | 4.10 | — | — | — | 50 | — |
| 69 | 新一代气象雷达项目 | 征收地、房屋征收补偿 | 2014-2017 | 0.19 | 0.19 | 122 | 0 | 122 | 深发改〔2014〕1406号 |
| 70 | 沿江高速二期 | 测绘、评估等前期工作 | 2015-2019 | 163.00 | 163.00 | 40000 | 0 | 0 | — |
| 71 | 双界河水环境综合整治工程 | 测绘、评估等前期工作 | — | — | — | — | — | 1881 | 深发改〔2014〕8号 |
| 72 | 凤凰山综合车场 | — | — | 2.00 | — | — | — | 50 | — |
| 73 | 西乡综合车场 | 征收地、房屋征收补偿 | — | 1.80 | — | — | — | 50 | — |
| 74 | 清林径引水调蓄工程 | 龙岗区政府 | 龙岗区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2009-2017 | 2308.00 | 323.00 | 247300 | 247300 | 0 | 市政府五届二十五次常务会议纪要 |
| 75 | 吉华医院 | 征收地、房屋征收补偿 | 2011-2017 | 10.70 | 10.70 | 13000 | 7643 | 1000 | 深发改〔2009〕1052号 |
| 76 | 东部过境快速路房屋征收补偿项目 | 征收地、房屋征收补偿 | 2015-2017 | 185.42 | 138.00 | 117340 | 35000 | 82340 | — |
| 77 | 市人民医院龙华分院用地项目（收地部分） | 龙华区政府 | 龙华区 | 征收地、房屋征收补偿 | — | 1.06 | 1.06 | 21000 | 1346 | 0 | 深发改〔2010〕2244号 |
| 78 | 绿梓大道二标 | 坪山区政府 | 坪山区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2017-2018 | 3.23 | 3.23 | 17262 | 0 | 3000 | 深坪发财函〔2015〕1637号 |
| 79 | 南坪三期 | 征收地、房屋征收补偿 | 2015-2018 | 11.00 | 3.00 | 50000 | 12884 | 17300 | 深发改〔2010〕2536号 |
| 80 | 坪西公路坪山至葵涌段扩建工程 | 征收地、房屋征收补偿 | 2015-2018 | 0.40 | 0.10 | 5000 | 4700 | 1100 | 深发改〔2013〕1375号 |
| 81 | 旧横坪 | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2019 | 1.80 | 1.80 | 10000 | 1000 | 400 | 深发改〔2010〕1623号 |

| 序号 | 项目名称 | 项目实施单位 | 项目所在区 | 工作内容 | 建设起止年限 | 计划总面积 | 2017年计划面积 | 计划总投资 | 至2016年底市已下达的资金计划 | 2017年计划申请投资 | 项目立项依据 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 82 | 聚龙路 | 坪山区政府 | 坪山区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2017-2018 | 0.71 | 0.71 | 3014 | 0 | 1300 | 深发改〔2015〕1356号 |
| 83 | 马峦北路南段 | 征收地、房屋征收补偿 | 2016-2017 | 0.02 | 0.02 | 100 | 0 | 80 | 深发改〔2014〕1343号 |
| 84 | 坪山河干流综合整治工程 | 征收地、房屋征收补偿 | 2015-2019 | 26.00 | 10.00 | 40000 | 3004 | 10000 | 深发改〔2014〕1877号 |
| 85 | 深圳市技术大学（一期） | 征收地、房屋征收补偿 | — | 36.00 | 36.00 | 58000 | 0 | 10000 | — |
| 86 | 坪盐通道 | 征收地、房屋征收补偿 | 2015-2019 | 0.02 | 0.02 | 800 | 0 | 200 | — |
| 87 | 沙湖水质厂 | 征收地、房屋征收补偿 | — | 6.80 | 3.80 | 30000 | 0 | 0 | — |
| 88 | 鹅颈水库扩容工程 | 光明新区管委会 | 光明新区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2010-2018 | 169.73 | 66.70 | 11600 | 12550 | 6000 | 深发改〔2008〕1552号 |
| 89 | 公明供水调蓄工程 | 征收地、房屋征收补偿 | 2007-2018 | 1313.67 | 15.00 | 75000 | 72523.89 | 0 | 市政府五届九十六次常务会议纪要 |
| 90 | 花神路 | 征收地、房屋征收补偿 | 2011-2017 | 1.36 | 1.35 | 695 | 0 | 695 | 深发改〔2010〕2539号 |
| 91 | 惠庙线 | 征收地、房屋征收补偿 | 2011-2017 | 51.11 | 1.00 | 8300 | 1706.18 | 2000 | 深发改〔2008〕121号 |
| 92 | 坝光整体搬迁安置小区配套工程建设项目三路一渠 | 大鹏新区管委会 | 大鹏新区 | 征收地、房屋征收补偿 | 2013-2018 | 6.22 | 5.60 | 13000 | 8000 | 0 | 深发改〔2010〕2241号 |
| 93 | 坝光新兴产业基地房屋征收项目 | 征收地、房屋征收补偿 | 2008-2017 | 655.00 | — | 313000 | 311600 | 0 | 深发改〔2005〕597号 |
| 94 | 东涌水库征地拆迁补偿 | 征收地、房屋征收补偿 | 2010-2017 | 195.26 | — | 23900 | 20500 | 0 | 市政府办公会议纪要〔2009〕156号 |
| 95 | 鹏坝路征地拆迁补偿 | 征收地、房屋征收补偿 | 2014-2018 | 15.00 | 5.00 | 5000 | 3500 | 500 | 市政府办公会议纪要〔2014〕27号 |
| 小计 |  |  |  |  | 2096910.59 |  | 266964.75 |  |

| 序号 | 项目名称 | 项目实施单位 | 项目所在区 | 工作内容 | 建设起止年限 | 计划总面积 | 2017年计划面积 | 计划总投资 | 至2016年底市已下达的资金计划 | 2017年计划申请投资 | 项目立项依据 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 三、其他项目2个 |
| 96 | 零星征（收）地及房屋征收项目 | 市规划国土委 | — | 零星项目征（收）地及房屋征收补偿 | 2008-2017 | — | — | 1500 | — | 500 | — |
| 97 | 征（收）地及房屋征收项目的测绘评估等技术支持费用 | 征（收）地及房屋征收补偿项目的测绘及评估费用 | 2016-2019 | — | — | 1500 | — | 500 | — |
| 小计 |  |  |  |  | 3000 |  | 1000 |  |
| 合计 |  |  |  |  | 2357345.34 |  | 297714.75 |  |